

## ДОГОВОР ПРОКАТА ИМУЩЕСТВА № \_\_\_\_\_

г. Москва

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2018 г.

Индивидуальный Предприниматель Дрогайкин Денис Сергеевич, действующий на основании свидетельства о государственной регистрации № 318774600320770, именуемый в дальнейшем «**Арендодатель**», с одной стороны, и \_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «**Арендатор**», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор, в дальнейшем «**Договор**», о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель обязуется предоставить Арендатору за плату во временное владение и пользование, движимое имущество, определенное Сторонами в Приложении №1 к настоящему Договору, что подтверждается подписанным передаточным актом, в полной исправности. Оценочная стоимость имущества, согласованная Сторонами, предоставленного по настоящему Договору проката \_\_\_\_\_ рублей. Имущество, предоставленное по настоящему Договору проката, используется для целей \_\_\_\_\_.

### 2. АРЕНДНАЯ ПЛАТА

- 2.1. За пользование имуществом, предоставленным по Договору проката Арендатор уплачивает Арендодателю арендную плату в размере \_\_\_\_\_ рублей.
- 2.2. На время аренды Арендатор вносит Залог за арендуемое движимое имущество в размере \_\_\_\_\_ рублей. По возвращении движимого имущества Арендодатель производит возврат Залога Арендатору в случае, если движимое имущество передается без повреждений. В случае обнаружения повреждений стороны подписывают Акт повреждений. Арендодатель удерживает необходимую сумму на ремонт от залога.
- 2.2. Форма оплаты – наличными в кассу Арендодателя и/или перечислением на расчетный счет Арендодателя.
- 2.3. Взыскание с Арендатора задолженности по арендной плате производится в бесспорном порядке на основании исполнительной надписи нотариуса.

### 3. СРОКИ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

- 3.1. Указанное в п. 1.1 настоящего Договора проката имущество должно быть передано Арендатору по приемосдаточному акту в течение 5 дней со дня подписания Договора.
- 3.2. Арендатор уплачивает арендную плату в момент приема имущества по передаточному акту.
- 3.3. Срок действия Договора: «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2018г.; окончание «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2018г. Срок действия Договора проката не может превышать одного года.
- 3.3. Срок проката: начало «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2018г.; окончание «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2018г
- 3.4. Арендатор вправе отказаться от Договора проката в любое время, письменно предупредив о своем намерении Арендодателя не менее чем за десять дней.

### 4. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

- 4.1. Арендодатель обязан в присутствии Арендатора проверить исправность предоставленного по Договору проката имущества, а также ознакомить Арендатора с правилами эксплуатации имущества.
- 4.2. Если недостатки имущества явились следствием нарушения Арендатором правил эксплуатации и содержания имущества, арендатор оплачивает Арендодателю полную стоимость ремонта и/или стоимость приобретения нового аналогичного имущества.

4.3. Капитальный и текущий ремонт имущества, сданного в аренду по договору проката, является обязанностью Арендатора.

## **5. ДЕЙСТВИЕ НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

5.1. Ни одна из сторон не несет ответственности перед другой стороной за невыполнение обязательств по настоящему Договору проката, обусловленное обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания сторон и которые нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия.

5.2. Сторона, которая не исполняет своего обязательства, должна дать извещение другой стороне о препятствии и его влиянии на исполнение обязательств по Договору.

## **6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

6.1. Все споры или разногласия, возникающие между сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами.

6.2. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в суде по месту нахождения Арендодателя в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

## **7. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА**

7.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору проката имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами.

7.2. По требованию Арендодателя Договор проката может быть досрочно расторгнут судом в случаях, когда Арендатор:

- пользуется имуществом с существенным нарушением условий договора или назначения имущества либо с неоднократными нарушениями;
- существенно ухудшает имущество;
- не вносит арендную плату.

Арендодатель вправе требовать досрочного расторжения Договора только после направления Арендатору предупреждения о необходимости исполнения им обязательства в разумный срок.

7.3. По требованию Арендатора договор аренды может быть досрочно расторгнут судом в случаях, когда:

- Арендодатель не предоставляет имущество в пользование Арендатору либо создает препятствия пользованию имуществом в соответствии с условиями Договора или назначением имущества;
- переданное Арендатору имущество имеет препятствующие пользованию им недостатки, которые не были оговорены Арендодателем при заключении Договора, не были заранее известны Арендатору при заключении Договора.
- 

## **8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

8.1. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

8.2. Сдача в субаренду имущества, предоставленного Арендатору по Договору проката, передача им своих прав и обязанностей по Договору проката другому лицу, предоставление этого имущества в безвозмездное пользование, залог арендных прав и внесение их в качестве имущественного вклада в хозяйственные товарищества и общества или паевого взноса в производственные кооперативы не допускаются.

8.3. К договору прилагаются: Перечень передаваемого имущества; Акт приема-передачи имущества.

## 9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

**Арендатор**

**Арендодатель**

**Индивидуальный Предприниматель Дрогайкин  
Денис Сергеевич**

Юр. адрес: 121609, г. Москва, ул. Осенняя д.8 кор.2  
кв.61

Почт. адрес: 121359, г. Москва, ул. Маршала  
Тимошенко д.17 кор.1 кв.175

ИНН 773171750210

ОГРНИП 318774600320770

ОКВЭД 96.04

Банк: ПАО Сбербанк г. Москва

Рас./счет: 40802810438000092480

Корр./счет: 30101810400000000225

БИК: 044525225

Арендатор \_\_\_\_\_ Кузнецов А.В.

Арендодатель \_\_\_\_\_ Дрогайкин Д.С.

**ПЕРЕЧЕНЬ ИМУЩЕСТВА И СТОИМОСТЬ ПРОКАТА**

№ п/п	Наименование имущества	Стоимость аренды (одни сутки/час, руб.)

Настоящим Стороны согласовали перечень и стоимость проката имущества, передаваемого Арендодателем по Договору проката имущества № 1 от 20 июня 2018 года.

**Арендатор****Арендодатель**

**Индивидуальный Предприниматель Дрогайкин  
Денис Сергеевич**

Юр. адрес: 121609, г. Москва, ул. Осенняя д.8 кор.2  
кв.61

Почт. адрес: 121359, г. Москва, ул. Маршала  
Тимошенко д.17 кор.1 кв.175

ИНН 773171750210

ОГРНИП 318774600320770

ОКВЭД 96.04

Банк: ПАО Сбербанк

Рас./счет: 40802810438000092480

Корр./счет: 30101810400000000225

БИК: 044525225

Арендатор \_\_\_\_\_ Кузнецов А.В.

Арендодатель \_\_\_\_\_ Дрогайкин Д.С.

к Договору проката имущества № \_\_\_\_ от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2018г.

**АКТ  
приема-передачи имущества**

город Москва

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2018г.

Мы, \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «**Арендатор**», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и **Индивидуальный Предприниматель Дрогайкин Денис Сергеевич**, именуемый в дальнейшем «**Арендодатель**», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «**Стороны**», в рамках ранее заключенного **Договора проката имущества № \_\_\_\_ от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2018г.**, составили настоящий акт о том, что Арендодателем было передано, а Арендатором принято следующее имущество:

№	Наименование	Количество	Ед. изм.	Стоимость (руб.)	Дата передачи	Примечания
1			шт.			
2			шт.			
3			шт.			

Арендатор принимает указанное имущество в целости и сохранности, в состоянии, позволяющем использовать его по своему целевому назначению.

Подписывая настоящий Акт приема-передачи, Арендатор соглашается со стоимостью имущества, принимает на себя все риски повреждения, гибели переданного ему имущества и несет полную материальную ответственность за него в полной его стоимости, указанной в настоящем Акте.

**Арендатор****Арендодатель**

**Индивидуальный Предприниматель Дрогайкин Денис Сергеевич**

Юр. адрес: 121609, г. Москва, ул. Осенняя д.8 кор.2 кв.61

Почт. адрес: 121359, г. Москва, ул. Маршала Тимошенко д.17 кор.1 кв.175

ИНН 773171750210

ОГРНИП 318774600320770

ОКВЭД 96.04

Банк: ПАО Сбербанк

Рас./счет: 40802810438000092480

Корр./счет: 30101810400000000225

БИК: 044525225

Арендатор \_\_\_\_\_ Кузнецов А.В.

Арендодатель \_\_\_\_\_ Дрогайкин Д.С.