

ДОГОВОР ПРОКАТА ИМУЩЕСТВА

г. Москва

« ____ » _____ 2019 г.

_____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с одной стороны, и _____ в лице _____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор, в дальнейшем «Договор», о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель обязуется предоставить Арендатору за плату во временное владение и пользование, движимое имущество, определенное Сторонами в Приложении №1 к настоящему Договору, что подтверждается подписанным передаточным актом, в полной исправности. Оценочная стоимость имущества, согласованная Сторонами, предоставленного по настоящему Договору проката _____ рублей. Имущество, предоставленное по настоящему Договору проката используется для _____.

2. АРЕНДНАЯ ПЛАТА

2.1. За пользование имуществом, предоставленным по Договору проката Арендатор уплачивает Арендодателю арендную плату в размере _____ рублей.
2.2. Форма оплаты – наличными в кассу Арендодателя и/или перечислением на расчетный счет Арендодателя.
2.3. Взыскание с Арендатора задолженности по арендной плате производится в бесспорном порядке на основании исполнительной надписи нотариуса.

3. СРОКИ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

3.1. Указанное в п. 1.1 настоящего Договора проката имущество должно быть передано Арендатору по приемосдаточному акту в течение _____ со дня подписания Договора.
3.2. Арендатор уплачивает арендную плату в момент приема имущества по передаточному акту.
3.3. Срок действия Договора: начало « ____ » _____ 2018г.; окончание « ____ » _____ 2018г. Срок действия Договора проката не может превышать одного года.
3.4. Арендатор вправе отказаться от Договора проката в любое время, письменно предупредив о своем намерении Арендодателя не менее чем за десять дней.

4. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

4.1. Арендодатель обязан в присутствии Арендатора проверить исправность предоставленного по Договору проката имущества, а также ознакомить Арендатора с правилами эксплуатации имущества.
4.2. Если недостатки имущества явились следствием нарушения Арендатором правил эксплуатации и содержания имущества, арендатор оплачивает Арендодателю полную стоимость ремонта и/или стоимость приобретения нового аналогичного имущества.
4.3. Капитальный и текущий ремонт имущества, сданного в аренду по договору проката, является обязанностью Арендатора.

5. ДЕЙСТВИЕ НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

5.1. Ни одна из сторон не несет ответственности перед другой стороной за невыполнение обязательств по настоящему Договору проката, обусловленное обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания сторон и которые нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия.

5.2. Сторона, которая не исполняет своего обязательства, должна дать извещение другой стороне о препятствии и его влиянии на исполнение обязательств по Договору.

6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

6.1. Все споры или разногласия, возникающие между сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами.

6.2. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в суде по месту нахождения Арендодателя в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

7. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА

7.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору проката имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами.

7.2. По требованию Арендодателя Договор проката может быть досрочно расторгнут судом в случаях, когда Арендатор:

- пользуется имуществом с существенным нарушением условий договора или назначения имущества либо с неоднократными нарушениями;
- существенно ухудшает имущество;
- не вносит арендную плату.

Арендодатель вправе требовать досрочного расторжения Договора только после направления Арендатору предупреждения о необходимости исполнения им обязательства в разумный срок.

7.3. По требованию Арендатора договор аренды может быть досрочно расторгнут судом в случаях, когда:

- Арендодатель не предоставляет имущество в пользование Арендатору либо создает препятствия пользованию имуществом в соответствии с условиями Договора или назначением имущества;
- переданное Арендатору имущество имеет препятствующие пользованию им недостатки, которые не были оговорены Арендодателем при заключении Договора, не были заранее известны Арендатору при заключении Договора.

8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

8.1. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

8.2. Сдача в субаренду имущества, предоставленного Арендатору по Договору проката, передача им своих прав и обязанностей по Договору проката другому лицу, предоставление этого имущества в безвозмездное пользование, залог арендных прав и внесение их в качестве имущественного вклада в хозяйственные товарищества и общества или паевого взноса в производственные кооперативы не допускаются.

8.3. К договору прилагаются: Перечень передаваемого имущества; Акт приема-передачи имущества.

9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Арендатор

Арендодатель

Индивидуальный предприниматель Дрогайкин
Денис Сергеевич

Юр. адрес: 121359, ул. Маршала Тимошенко 17-1-
175

Почтовый адрес: 121359, ул. Маршала Тимошенко
17-1-175

ИНН: 773171750210

ОГРНИП: 31877460032070

Банк: ПАО СБЕРБАНК г. МОСКВА

Рас./счёт: 40802810438000092480

Корр./счёт: 30101810400000000225

БИК: 044525225

Арендатор _____

Арендодатель _____ ИП Дрогайкин ДС.

Приложение №1

к Договору проката имущества от _____ 2019г.

ПЕРЕЧЕНЬ ИМУЩЕСТВА И СТОИМОСТЬ ПРОКАТА

| № п/п | Наименование имущества | Стоимость аренды (одни сутки/час, руб.) |
|------------------|-------------------------------|--|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

Настоящим Стороны согласовали перечень и стоимость проката имущества, передаваемого Арендодателем по Договору проката имущества от _____ 2018 года.

Арендатор

Арендодатель

Индивидуальный предприниматель Дрогайкин
Денис Сергеевич

Юр. адрес: 121359, ул. Маршала Тимошенко 17-1-
175

Почтовый адрес: 121359, ул. Маршала Тимошенко
17-1-175

ИНН: 773171750210

ОГРНИП: 31877460032070

Банк: ПАО СБЕРБАНК г. МОСКВА

Рас./счёт: 40802810438000092480

Корр./счёт: 30101810400000000225

БИК: 044525225

Арендатор _____

Арендодатель _____ ИП Дрогайкин ДС.

**АКТ
приема-передачи имущества**

город Москва

«___» _____ 2019г.

Мы, _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», действующий на основании паспорта серия _____ № _____, выдан _____, код подразделения _____, зарегистрирован по адресу: _____, с одной стороны, и _____, в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», в рамках ранее заключенного Договора проката имущества от _____ 2018г., составили настоящий акт о том, что Арендодателем было передано, а Арендатором принято следующее имущество:

| № | Наименование | Количество | Ед. изм. | Стоимость (руб.) | Дата передачи | Примечания |
|---|--------------|------------|----------|------------------|---------------|------------|
| 1 | | 1 | шт. | | | |
| 2 | | 1 | шт. | | | |
| 3 | | 1 | шт. | | | |

Арендатор принимает указанное имущество в целости и сохранности, в состоянии, позволяющем использовать его по своему целевому назначению.

Подписывая настоящий Акт приема-передачи, Арендатор соглашается со стоимостью имущества, принимает на себя все риски повреждения, гибели переданного ему имущества и несет полную материальную ответственность за него в полной его стоимости, указанной в настоящем Акте.

Арендатор

Арендодатель

Индивидуальный предприниматель Дрогайкин Денис Сергеевич

Юр. адрес: 121359, ул. Маршала Тимошенко 17-1-175

Почтовый адрес: 121359, ул. Маршала Тимошенко 17-1-175

ИНН: 773171750210

ОГРНИП: 31877460032070

Банк: ПАО СБЕРБАНК г. МОСКВА

Рас./счёт: 40802810438000092480

Корр./счёт: 30101810400000000225

БИК: 044525225

Арендатор _____

Арендодатель _____ ИП Дрогайкин ДС.